

Distribueras till samtliga medlemmar

### **Noteringar från informationsmöte and sophantering 2013-03-14**

Lokal: Sjötorpsskolans matsal.

Ett 50-tal medlemmar hade hörsammat inbjudan.

Gunvor Hertz, föreningens ordförande, hälsade de närvarande välkomna och överlämnade ordet till Gunnar Lundblad, teknisk förvaltare i föreningen.

Ändringen i sophantering är inget som styrelsen "hittat på". Vid ett möte hösten 2012 mellan representanter för SRV, Gunnar Lundblad och fastighetsskötarna framkom att Brf Porten och ytterligare en förening i Skogås-Trångsunds-området är de enda som fortfarande har sopnedkast. Inom en nära framtid kan man räkna med att sopnedkasterna stängs av arbetsmiljöskalet. Föreningen får bättre tid på sig att göra förändringen om det görs självmant än om den blir ålagd att göra det.

Arbetsmiljölagstiftningen har ändrats sedan soprumsoombyggnaden i slutet av 1980-talet. Sopsäckshanteringen med tunga lyft och långa gångvägar för sophämtarna skall bort. Soporna skall finnas i kärl, som vinschas upp i sopbilarna. Idag debiteras föreningen höga avgifter för de gångvägar (mätt i meter) som sophämtarna går för att hämta soporna. Det är inte säkert att den närmaste vägen alltid används. Arbetsmiljöskalet och nedlagd arbetstid avgör vägvalet.

Kostnaderna för sophantering sjunker drastiskt om man flyttar ut soporna till sopskåp så nära bilvägen som möjligt. Kostnader måste dock läggas ner för att göra ändringen, t ex måste en del asfalterade ytor för sopskåpen iordningställas. Enligt gjorda beräkningar gör föreningen trots detta en vinst redan första året. Till att börja med väljer styrelsen att hyra sopskåpen tills man vet att beräknad mängd av skåp och kärl är rätt avvägd. Under april/maj beräknas skåpen vara på plats. Vartefter skåpen placeras ut stängs sopnedkasterna.

Offert på det nya sophanteringssystemet inkom månadsskiftet september/oktober 2012, men styrelsen ville vänta med att påbörja arbetet till våren 2013. Under den gångna vintern när snöröjningen var som sämst hämtades inga sopor. Fastighetsskötarna plockade då om i soprummen så att det inte skulle bli överfullt. Fastighetsskötarna lägger ner mycken tid på sopor. Källargångarna måste ofta skuras på grund av spill från dåligt paketerade sopor. Styrelsen hoppas att antalet timmar våra fastighetsskötare lägger på detta skall minska efter förändringen så att de får mer tid för andra angelägna göromål.

Kommunen är ansvarig för hanteringen av hushållssopor. Föreningen kan inte själv upphandla sådan entreprenad.

Enskilda medlemmar får lämna grovsopor, t ex en möbel eller TV-apparat, gratis vid återvinningscentralen i Trångsund. Föreningen däremot måste betala för att lämna där.

Fastighetens avloppsledningar lämpar sig inte för installation av avfallskvarnar. Separering av köksavfall kanske kommer. Detta är dock inte inplanerat idag.

Enligt det förslag som Gunnar Lundblad tagit fram skall sopskåp placeras vid var tredje port. Förslaget måste dock godkännas av SRV. Kärlen skall enligt offerten tömmas 2 ggr/vecka året runt. OH-bild av förslaget visades (bifogas).

För hushållssopor är lagstiftningen tvingande. Föreningen är däremot inte skyldig att tillhandahålla grovsoprum för medlemmarna. Men där har hanteringskostnaderna skjutit i höjden rejält på att där dumpades en mängd saker som skulle körts direkt till återvinningsstationen i Trångsund. Detta är anledningen till att två av grovsopstugorna har stängts

**Grovsopstugan i 67:an** planeras som ”sorteringshus för återvinningsavfall” med kärl för porslin, glödlampor, lysrör, små elektriska apparater, t ex brödrostar, strykjärn, rakapparater, gamla sladdar. *Elektronikprylar, t ex datorer, TV-apparater, decodrar, får inte lämnas där.* De ska direkt till återvinningsstation som tar emot elektronikavfall. ”Sorteringshuset” avses för avfall som inte kan lämnas vid återvinningsstationen vid busshållplatsen. Om vi inte hjälps åt att hålla snyggt i ”sorteringshuset” kan styrelsen tvingas ta bort denna service.

**Grovsopstugan vid 91:an** är under utredning. Ett förslag är att den gös om till uppställningsplats för mopeder och motorcyklar för att få bort dem från cykelrummen, vilket är önskvärt ur brandsynpunkt. **Grovsopstugan vid 31:an** skall nyttjas som uppsamlingsplats för det returavfall som fastighetsskötarna och föreningens entreprenörer producerar.

De sopskåp som idag finns för icke brännbart gods kommer att tas bort.

I de nuvarande soprummen skall karusellerna monteras ner och allmän uppsnyggning göras för att sedan hyras ut till medlemmar som önskar extra förrådsutrymme. Medlemmar som önskar hyra sådant extra förråd kan redan nu ställa sig i kö hos fastighetsskötarna. De första soprummen beräknas vara klara för uthyrning under 4:e kvartalet.

Noterat av:

Kerstin Lindh