

Information efter förlikningssammanträdet mellan Brf Grannporten och Brf Porten som genomfördes 2024-03-08 i Tingsrätten Huddinge.

Nedan kommer informationen gällande förlikningen av anspråken Brf Grannporten inlämnat gällande betalning av trappor till parkering Cyindern (avtal med föreningar fanns gällande).

Utskicken om höjd p-avgift för våra medlemmar som hyr p-plats på Brf Grannporten område ombedes att inte skicka in nytt hyresavtal. Våra juridiska ombud har sagt att Brf Grannporten inte har gjort detta på rätt sätt.

Nedan kommer Henrik P sammanfattning av vad som kom fram vid förlikningssammanträdet:

Tingsrättsförhandling (förlikningssammanträdet) gällde en fordrande på en faktura på 67.000 kr. (nya trapporna till parkeringen Cyindern) Brf. Porten blev presenterat för fakturan när jobbet var klart. Enligt vårt avtal då gällande avtal skulle detta regleras genom separat överenskommelse innan åtgärden genomfördes vilket inte hände. Detta var dock inte kärnan i fordran däremot den ekonomiska ersättningen för användandet av slingan (den ligger på Brf. Grann portens mark) och kostnadshandling. Vi i Styrelsen har haft uppfattningen av att detta redan fanns i det förra avtalet som blev uppsagt i juni 2022. Nu väntar en förhandling om ett nytt avtal föreningarna emellan.

Parkeringsfrågan kommer bli indragen i denna avtalsförhandling alltså ingen lösning i denna fråga. Vi kommer med hjälp av fastighetsägarna att bestrida uppsägning för villkorsändringen. Så ni ska **inte** skicka in villkorsändring då detta inte är gjort på rätt sätt.

Vi hoppas på att detta nya avtal ska göra det till ett bättre samarbetsklimat föreningarna emellan.

Informationen finns även på Hemsidan.

Hälsningar
Brf PORTEN

Henrik Pedersen